ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana
T 01 24 45 350
E zrsvn.oelj@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3562-1867/2023-2
Datum: 10. 5. 2023

CESTA LUNAR d.o.o.
Ulica Tuga Vidmarja 11

4000 Kranj

Zadeva: Cesta in ostala infrastruktura – Hrastje v Ribnici –- strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja

Z vlogo št. CL56-7/23 z dne 11. 4. 2023, prejeto dne 12. 4. 2023 ste zaprosili naslovni zavod za strokovno mnenje za izdajo projektnih pogojev za poseg gradnja ceste in ostale infrastrukture – Hrastje v Ribnici.

Vlogi ste priložili:

- Izsek iz projektne dokumentacije IZP, št. CL-102, CESTA LUNAR d.o.o., Ulica Tuga Vidmarja 11, 4000 Kranj, marec 2023,
- Pooblastilo naročnika.

Strokovno mnenje izdajamo v povezavi s 141. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP; v nadaljevanju: Gradbeni zakon) na podlagi določil 117. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljevanju: ZON) in skladno s 43. členom Gradbenega zakona.

Na podlagi prejete dokumetacije ugotavljamo, da investitor Občina Ribnica, Gorenjska cesta 3, 1310 Ribnica, načrtuje novogradnjo ceste ter ostale infrastrukture na območju SD ZN Hrastje v Ribnici – etape C1, D1, E1. Uredi se cesta s peš površinami, meteorno odvodnjavanje, cestna razsvetljava, vodovod, fekalna kanalizacija, elektrovod, telekomunikacijski vodi. Posegi so predvideni na zemljišču s parc. št. 658/1, 658/3, 671/1, 672/2, 681/29, 681/33, 681/90, 681/91, 681/95, 681/103, 681/104, 681/105, 681/144, 681/149, 681/150, 681/151, 681/152, 681/153, 681/154, 681/155, 681/166, 2226/21, 2226/127, 2226/134, 2226/142, 2226/164, k.o. 1624 – Gorenja vas.

Ugotavljamo, da se lokacija posega nahaja izven območij z naravovarstvenimi statusi, na katerih je treba skladno s 105. in 105. a členom ZON v povezavi s 141. členom Gradbenega zakona v postopku gradbenega dovoljenja pridobiti strokovno mnenje s področja ohranjanja narave.

Skladno s 117. členom ZON ugotavljamo, da se predviden poseg nahaja v bližini podzemne jame Hrastje, ki je po podatkih katastra jam, ki ga vodi ZRC SAZU Inštitut za raziskovanje krasa v Postojni (v nad. IZRK), 8 m globoka in 15 m dolga poševna jama. Vhod v jamo je registriran na zemljišču s parc. št. 2226/131 k.o. 1624 - Gorenja vas

(koordinata E 478464; koordinata N 68220). Jama ima lastnosti s katerimi so v 2. členu Zakona o varstvu podzemnih jam (*Uradni list RS, št. 2/04, 61/06 – ZDru-1, 46/14 – ZON-C in 21/18 – ZNOrg – v nadaljevanju ZVPJ*) opredeljene podzemne jame. Inštitut za raziskovanje krasa ZRC SAZU jo je pod katastrsko številko 13371 tudi uvrstil v letno poročanje predpisano v 9. členu ZVPJ. Do spremembe Pravilnika o določitvi in varstvu naravnih vrednot (*Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15 in 7/19 ter sklep št. 35600-46/2017 z dne 16. 2. 2018 in 35600-10/2021-5 z dne 21.01.2021*) jama še nima statusa naravne vrednote državnega pomena, ne glede na to pa se skladno z določbami 6. člena ZVPJ za varstvo jam ob varstvenem režimu ki velja v jami in je določen v 18. členu ZVPJ, uporabljajo tudi določbe predpisov, ki urejajo sistem varstva naravnih vrednot, kolikor niso v nasprotju z določbami ZVPJ. Skladno z zgoraj navedenim, jame Hrastje zaradi gradnje ni dovoljeno uničiti (40. člen ZON). Enako izhaja tudi iz določila 23. člena Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Hrastje v Ribnici R7 – S11 (*Uradni list RS, št. 30/23*), ki pravi, da se jama območju nGP C1.2 in C1.3 (zajema tudi obravnavano parcelo) pri gradbenih delih ne sme poškodovati ali uničiti. Iz navedenega izhaja, da je potrebno gradnjo prilagoditi na način, da se jama ohrani v naravnem stanju. Hkrati je potrebno ohranjati tudi vhod v jamo.
Opozarjamo tudi na upoštevanje ostalih usmeritev za ohranjanje narave navedenih v 45. členu Odloka o zazidalnem načrtu Hrastje v Ribnici R7 – S11 (*Uradni list RS, št. 30/23*).

Pripravil(a):
Helena Tehovnik, univ. dipl. inž. geol.
naravovarstvena svetnica

mag. Alja Grošelj, u.d.i.k.a.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Ljubljana

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana, Tobačna ul. 5, 3

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3562-1867/2023 - 2
Podpisnik: ALJA GROŠELJ
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 3E22C096000000005725AA28
Veljavnost: 26.01.2026
Datum in ura: 10.05.2023 13:56 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslano:
- naslovniku po e- pošti na naslov info@cestalunar.si
- arhivu